ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1075**

27 Δεκεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3574 (1)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2500/16.10.1985 (ΦΕΚ 696/Δ΄/21.11.1985) απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 38.500 στρ. στις περιοχές των Δήμων και Κοινοτήτων Κερατέας, Λαυρίου, Αγίου Κων/νου και Παλαιάς Φωκαίας του Νομού Αττικής αιτίας πυρκαγιάς, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3260/6.11.1991 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας Νομάρχη Ανατ. Αττικής, για έκταση 14.565 στρ. στη θέση «ΠΗΓΑΔΙ ΑΝΑΝΙΑ-ΚΑΤΟΥΣΑ» του Δήμου Κερατέας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του ν. άρθρου 5 του 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

δγ) Των άρθρων 43 και 44

ε) Του άρθρου 1 παρ. 15 του ν. 3208/2003

2. Την υπ' αριθμ. 1099/10.2004 διαταγή του Υπουργού Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3. Την υπ' αριθμ. 2899/20.7.2006 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου, σύμφωνα με την οποία χαρακτηρίζεται έκταση εμβαδού δεκατεσσάρων στρεμμάτων και πεντακοσίων εξήντα πέντε χιλιοστών του στρέμματος (14.565 στρ.), όπως αυτή απεικονίζεται στο απόσπασμα της πινακίδας Γ.Υ.Σ 6477/8 κλίμακας 1:5000 που προσαρτάται στην παρούσα, υπό τα στοιχεία (1, 2, 3, ..., 16, 17, 18, ..., 24, 25, 1) ως «γεωργικώς καλλιεργούμενη» εμπίπτουσα στην παρ. 6α του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

4. Την υπ' αριθμ. 3778/31.8.2006 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου καθώς και την συνοδεύουσα αυτή Δ.Υ./31.8.2006 εισήγηση του Θεοδώρου Καββαδία μετά σχεδιαγράμματος, από την οποία προκύπτει ότι έκταση με στοιχεία (1, 2, 3, ..., 16, 17,1 8, ..., 24, 25, 1) εμβαδού δεκατεσσάρων στρεμμάτων και πεντακοσίων εξήντα πέντε χιλιοστών του στρέμματος (14.565 στρεμ.) όπως περιγράφεται στο συνημμένο απόσπασμα φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ 6477/8 κλ. 1:5000, που συνοδεύει την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου και που ευρίσκεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης κήρυξης, ύστερα από φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών διαδοχικών ετών (1937, 1945, 1962, 1967, 1973, 1980, 1992 και 1998), δεν αποτελεί δασική έκταση ούτε παλαιότερα ούτε κατά τον χρόνο έκδοσης της απόφασης κήρυξης της αναδάσωσης και ως εκ τούτου η γενομένη κήρυξη θεωρείται πεπλανημένη και ανακλητέα ως προς την έκταση αυτή των 14.565 στρεμμάτων.

5. Τις γενικές διατάξεις του διοικητικού δικαίου περί ανάκλησης των πράξεων της διοίκησης που έχουν εκδοθεί κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 2500/16.10.1985

(Φ.Ε.Κ 696/Δ΄/21.11.1985) απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 38500 στρ. στις περιοχές των Δήμων και Κοινοτήτων Κερατέας, Λαυρίου, Αγίου Κων/νου και Παλαιάς Φώκαιας του Νομού Αττικής, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3260/6.11.1991 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας Νομάρχη Ανατ. Αττικής για την έκταση των 14.565 στρ. στη θέση «ΠΗΓΑΔΙ ΑΝΑΝΙΑ- ΚΑΤΟΥΣΑ» Δήμου Κερατέας Νομού Αττικής, η οποία συμπεριλαμβάνεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης κήρυξης, για τους στο σκεπτικό της παρούσας (παρ. 3 και 4) αναφερόμενους λόγους και συγκεκριμένα διότι η έκταση αυτή ήταν ανέκαθεν και είναι μη δασική έκταση της παρ. 6α του άρθρου 3 του ν. 998/1979 και δεν διέπονταν ούτε διέπεται από τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις των περί δασών νόμων και διαταγμάτων και ως εκ τούτου εκ πλάνης εκδόθηκε η ανωτέρω απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέα, ως προς την έκταση αυτή των 14.565 στρ.

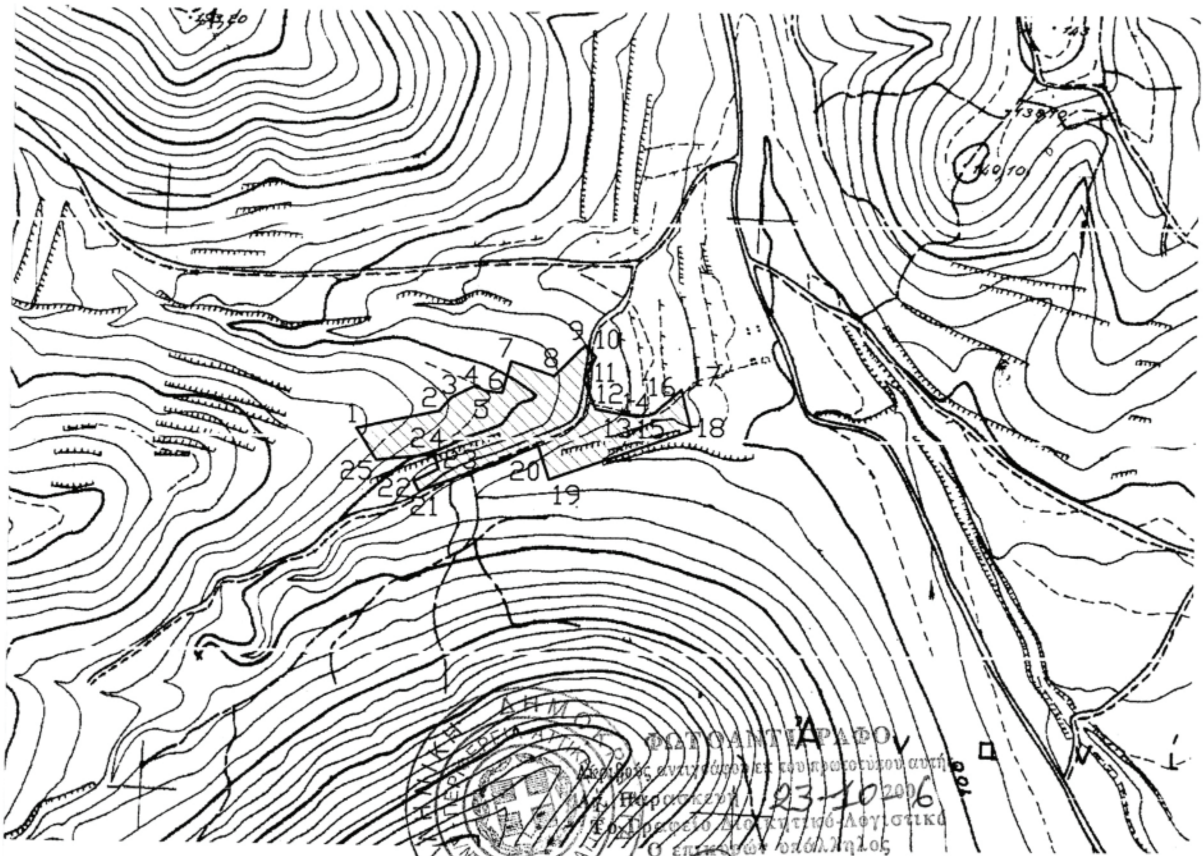
Η έκταση των 14.565 στρ. για την οποία ανακαλείται η κήρυξη της αναδάσωσης απεικονίζεται με τα στοιχεία οριογραμμής «1, 2, 3, ..., 16, 17, 18, ..., 24, 25, 1» στο προσαρτημένο αναπόσπαστα στην παρούσα απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ φύλλο 6477/8 κλίμακας 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Οκτωβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ. 6477/8, ΚΛ. 1:5000



ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Δ.Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(1,2,3,…,16,17,18,…,24,25,1): Η έκταση εμβαδού **(14,565 στρ.)** που χαρακτηρίσθηκε ως εμπίπτουσα στην παρ. (6α αρθ. 3 Ν.998/79) με την **2899/20-7-2006** πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου και εμπίπτει εντός των ορίων της υπ' αριθμ. **2500/16-10-1985** Απόφασης του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής αιτία πυρκαγιάς, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 3260/6-11-1991 απόφαση του ιδίου.

31-8-2006
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην με αρ. 3778/06 πρόταση μερικής ανάκλησης απόφασης κήρυξης αναδασωτέας.
ΛΑΥΡΙΟ 31 - 8 -2006
Με Ε.Γ.Γ.Π.Α.
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΚΑΛΠΑΞΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ...3574/2006...
απόφασή μας
Αγ. Παρασκευή.16.10.06
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

Τ.Υ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 3576 (2)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2500/16.10.1985 (ΦΕΚ 696/Δ΄/21.11.1985) απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 38.500 στρ. στις περιοχές των Δήμων και Κοινοτήτων Κερατέας, Λαυρίου, Αγίου Κων/νου και Παλαιάς Φώκαιας του Νομού Αττικής αιτίας πυρκαγιάς, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3260/6.11.1991 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας Νομάρχη Ανατ. Αττικής, για έκταση 2,160 στρ. στη θέση «ΣΥΝΤΕΡΙΝΑ» του Δήμου Κερατέας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 17 παρ 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτέςτροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

δγ) Των άρθρων 43 και 44

ε) Του άρθρου 1 παρ. 15 του ν. 3208/2003.

2. Την υπ' αριθμ. 1099/10.2004 διαταγή του Υπουργού Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3. Την υπ' αριθμ. 2918/10.7.2006 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου, σύμφωνα με την οποία χαρακτηρίζει την έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και εκατόν εξήντα χιλιοστών του στρέμματος (2,160 στρ.), όπως αυτή απεικονίζεται στο απόσπασμα της πινακίδας Γ.Υ.Σ 6477/8 κλίμακας 1:5000 που προσαρτάται στην παρούσα, υπό τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) ως «γεωργικώς καλλιεργούμενη» εμπίπτουσα στην παρ. 6α του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

4. Την υπ' αριθμ. 3779/31.8.2006 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου καθώς και την συνοδεύουσα αυτή Δ.Υ./31.8.2006 εισήγηση του Δασολόγου Θεοδώρου Καββαδία μετά σχεδιαγράμματος, από την οποία προκύπτει ότι έκταση με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) εμβαδού δύο στρεμμάτων και εκατόν εξήντα χιλιοστών του στρέμματος (2,160 στρ.) όπως περιγράφεται στο συνημμένο απόσπασμα φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ 6477/8 κλ. 1:5.000, που συνοδεύει την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου και που ευρίσκεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης κήρυξης, ύστερα από φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών διαδοχικών ετών (1937, 1945, 1962, 1967, 1973, 1980, 1992 και 1998), δεν αποτελεί δασική έκταση ούτε παλαιότερα ούτε κατά τον χρόνο έκδοσης της απόφασης κήρυξης της αναδάσωσης και ως εκ τούτου η γενομένη κήρυξη θεωρείται πεπλανημένη και ανακλητέα ως προς την έκταση αυτή των 2,160 στρεμμάτων.

5. Τις γενικές διατάξεις του διοικητικού δικαίου περί ανάκλησης των πράξεων της διοίκησης που έχουν εκδοθεί κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 2500/16.10.1985 (ΦΕΚ 696/Δ΄/21.11.1985) απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 38.500 στρ. στις περιοχές των Δήμων και Κοινοτήτων Κερατέας, Λαυρίου, Αγίου Κων/νου και Παλαιάς Φώκαιας του Νομού Αττικής, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3260/6.11.1991 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας Νομάρχη Ανατ. Αττικής για την έκταση των 2,160 στρ. στη θέση «ΣΥΝΤΕΡΙΝΑ» Δήμου Κερατέας Νομού Αττικής, η οποία συμπεριλαμβάνεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης κήρυξης, για τους στο σκεπτικό της παρούσας (παρ. 3 και 4) αναφερόμενους λόγους και συγκεκριμένα διότι η έκταση αυτή ήταν ανέκαθεν και είναι μη δασική έκταση της παρ. 6α του άρθρου 3 του ν. 998/1979 και δεν διέπονταν ούτε διέπεται από τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις των περί δασών νόμων και διαταγμάτων και ως εκ τούτου εκ πλάνης εκδόθηκε η ανωτέρω απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέα, ως προς την έκταση αυτή των 2,160 στρεμμάτων.

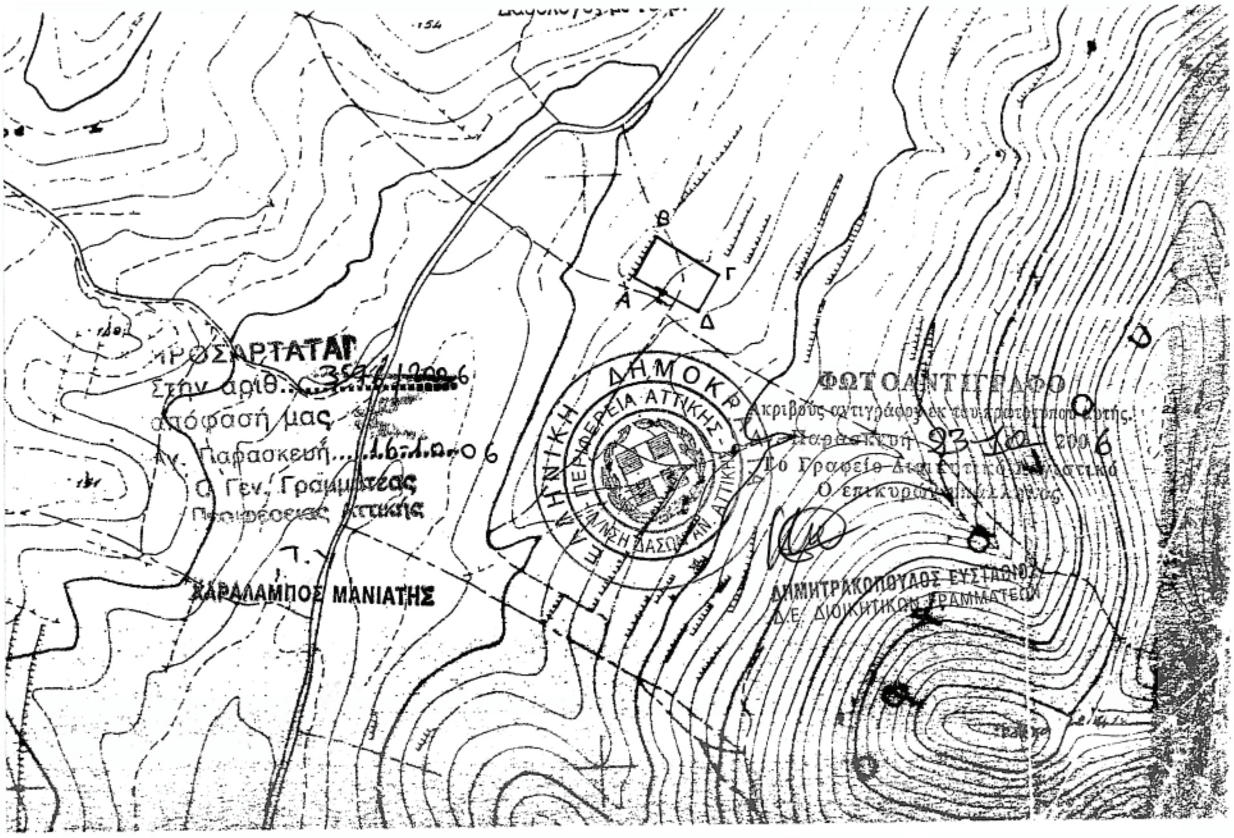
Η έκταση των 2,160 στρ. για την οποία ανακαλείται η κήρυξη της αναδάσωσης, απεικονίζεται με τα στοιχεία οριογραμμής «Α,Β,Γ,Δ,Α» στο προσαρτημένο αναπόσπαστα στην παρούσα απόσπασμα πινακίδας Γ.Υ.Σ. φύλλο 6477/8 κλίμακας 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Οκτωβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ. 6477/8, Κλ. 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(ΑΒΓΔΑ): Η έκταση εμβαδού **(2,160 στρεμ.)** που χαρακτηρίσθηκε ως εμπίπτουσα στην παρ. (6α αρθ. 3 Ν.998/79) με την **2918/10-7-2006** πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου και εμπίπτει εντός των ορίων της υπ' αριθμ. **2500/16-10-1985** Απόφασης του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής αιτία πυρκαγιάς, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 3260/6-11-1991 απόφαση του ιδίου.

31-8-2006
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην με αρ. 3779/06 πρόταση
μερικής ανάκλησης απόφασης
κήρυξης αναδασωτέας
ΛΑΥΡΙΟ 31 - 8 -2006
Με Ε.Γ.Γ.Π.Α.
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΚΑΛΠΑΞΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 9600 (3)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ΚΑΣΤΡΟ» του λιμένα Αγ. Παντελεήμονα του Δήμου Αστακού Νομού Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5 και 6 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1912 και π.δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής- αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ’ αριθμ. 11405 /6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας.

6. Το υπ’ αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 8.6.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΚΑΣΤΡΟ» του λιμένα Αγ. Παντελεήμονα του Δήμου Αστακού Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

8. Τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα αιγιαλού και παραλίας τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 τον Φεβρουάριο του 2006 από τον τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Αργυρόπουλο, σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλουν (4πλούν), ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 8.6.2006 από την αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Ιωάννα Αργιαδίτη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρήθηκαν από την ίδια στις 26.8.2006 σε μια (1) πινακίδα.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ’ αριθμ. 544.5/1136/06/13.11.2006 έγγραφο του.

10. Το υπ’ αριθμ. 3631/29.11.2006 (υπ’ αριθμ. ΔΔΕ/ΠΔΕ 9394/1.12.2006) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα σχετικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 8.6.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΚΑΣΤΡΟ» του λιμένα Αγ. Παντελεήμονα του Δήμου Αστακού Νομού Αιτωλ/νίας, καθώς και τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα αιγιαλού και παραλίας τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 τον Φεβρουάριο του 2006 από τον τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Αργυρόπουλο, σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλούν (4πλούν), ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 8.6.2006 από την αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Ιωάννα Αργιαδίτη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρήθηκαν από την ίδια στις 26.8.2006 σε μια (1) πινακίδα.

Στα τοπογραφικά αυτά διαγράμματα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α29, Α30., η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π29, Π30.

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων για όλο το μήκος της ακτής για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Η Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την άμεση αποστολή της Έκθεσης της Επιτροπής και των Τοπογραφικών διαγραμμάτων στο Δήμο Αστακού για ανάρτηση τους (Γνωμοδότηση υπ’ αριθμ. 562/2005 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και τα τοπογραφικά διαγράμματα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Δεκεμβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Κάστρο» του λιμένα Αγ. Παντελεήμονα του Δήμου Αστακού Ν. Αιτωλ/νίας.

Στον Αγ. Παντελεήμονα του Δήμου Αστακού σήμερα 8.6.2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:30 μ.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Ντάουλας, Εφοριακός ΔΕ/Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. Ιωάννα Αργιαδίτη, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Β΄ της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Βασιλόπουλος Ιωάννης, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Υ/Χ Μεσολογγίου, ως μέλος της επιτροπής,

4. Δημήτριος Τζιώλης, Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε, απών και

5. Κλημεντία Καραγιάννη, Αρχιτέκτων Μηχ/κος, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε), απούσα,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλείας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 συγκληθείσα κατόπιν του υπ’ αριθμ. 1721/Φ.410/221/5.6.2006 εγγράφου του Προέδρου αυτής, με-

ταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 8.6.2006. Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η Μαρία Τζωρτζοπούλου, η οποία είναι και υπεύθυνη για την τήρηση του παρόντος πρακτικού, και λαβόντες υπόψη:

• Την από 1.3.2006 αίτηση της εταιρίας «DIMOIL ΑΒΕ-ΕΠ» προς την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας, για την σύσταση της αρμόδιας Επιτροπής, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην προαναφερόμενη περιοχή,

• Τα υπό του Γιώργου Αργυρόπουλου, Τεχν. Τοπογράφου Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Φεβρουάριο του 2006 σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλούν, σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 8.6.2006 από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια, στις 26.8.2006 σε μία (1) πινακίδα,

• Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν κτίσματα μέσα στον αιγιαλό,

• Τις διατάξεις του ν. 2971/2001,

• Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με ήπιες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2-4μ.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις, λοφώδεις, με έδαφος βραχώδες, εκτός ορίων οικισμού.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι: ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 B, κυρίως προσβάλλεται από βορειοανατολικές διευθύνσεις, εντάσεως 4 B.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους. Το ύψος κύματος που πλήττει την περιοχή είναι μικρό.

στ. Την ύπαρξη πέτρινων τοιχίων και επί ιδιοκτησίας Κατσαμπούρη, το ένα κατά μήκος του αιγιαλού και το άλλο κάθετα στην ακτή και εντός αιγιαλού και τα δύο παλαιότητας πλέον των πενήντα ετών.

ζ. Σύμφωνα με το περιφερειακό πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας (α.π. 25297, ΦΕΚ 1470/Β΄/9.10.2003) και μάλιστα στο χάρτη Δ1.2. (κλίμακα 1:800.000) , στη χερσαία περιοχή προβλέπεται «Ενδεικτική Ευρύτερη Ζώνη Αναζήτησης Ελεγχόμενων Δραστηριοτήτων Τουρισμού-Παραθερισμού».

η. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Δεν έχουν καταγραφεί ευπαθή οικοσυστήματα και δεν έχουν θεσμοθετηθεί προστατευόμενες περιοχές, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

1. α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία $Α_1$, $Α_2$, ..., $Α_{29}$, $Α_{30}$.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία $Π_1$, $Π_2$, ..., $Π_{29}$, $Π_{30}$, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο και είναι παράλληλος σ' αυτήν σε όλο το μήκος της και σε απόσταση 10 μέτρων.

2. Για τον καθορισμό των οριογραμμών λήφθηκαν υπόψη, ότι δεν υπάρχουν κτίσματα.

3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

4. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, επειδή εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

5. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα δύο σελίδων το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος	Η Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΑΟΥΛΑΣ	ΜΑΡΙΑ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 9600
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 7-12-2006
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82 %